





ABG-Vermietungshotline
0800-5876200



Handwerker-Notfall?

Hier gibt´s schnelle Hilfe

Wohnung in Altena, Breslauer Str. 6

SANIERTE WOHNUNG MIT HERRLICHEM AUSBLICK

Diese schöne 2 Zimmerwohnung erhält von uns ein neues Badezimmer mit Badewanne, modernen Fliesen und neue sanitäre Objekte. Die neuen Türen sowie der hochwertige Vinylbodenbelag sind in Bucheausführung. Im Rahmen der Sanierung wird in der Wohnung die Elektrik komplett erneuert sowie eine neue Gasetagenheizung eingebaut. Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über die neue Gasetagenheizung. Sämtliche Decken werden von uns mit Raufasertapete tapeziert. Damit Sie die Möglichkeit haben, Ihre persönliche Note in die Wohnung einzubringen, sind die Wände nicht tapeziert. - Zusätzliche Merkmale: SAT-Anschluss

Angaben zu §16a EnEV: V 154,70 kWh/(m²a), Gas, Bj. 1957.

Objektnummer

1.100.03.16

Ortsteil

Breitenhagen

Typ

Miete

Verfügbar ab

sofort

Etage

Etage

Nettokaltmiete

253,00 €

Nebenkosten

107,00 €

Gesamtmiete

360,00 €

Kaution

759,00 €

Heizkosten enthalten

Nein

Anzahl Zimmer

2

Wohnfläche

50,61 m²

Keller

Ja

Wohnberechtigungsschein

Nein

Baujahr

1957

Heizungsart:

Gasetagenheizung



ALTENAER
BAUGESSELLSCHAFT



Wir modernisieren für Sie





ADRESSE

Breslauer Str. 6
58762 Altena

KONTAKT

Herr Stefan Bartsch
Telefon: 02352/208025

Mobil: 015112053361

E-Mail:

Die Wohnungen befinden sich am oberen Breitenhagen und sind ruhig und sonnig gelegen. Die Wohnungen sind von viel Grün umgeben. Hier fühlen sich Jung und Alt wohl. Gerade Familien wissen das Vorhandensein von Kindergarten und Grundschule zu schätzen. Großzügig angelegte Freiflächen laden zum Spielen und Verweilen ein. Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe. Gute öffentliche Verkehrsanbindung. Schnelle Erreichbarkeit der Nachbarstädte und Autobahnen. Kleinere Geschäfte im Wohngebiet vorhanden, größere Discounter schnell erreichbar.