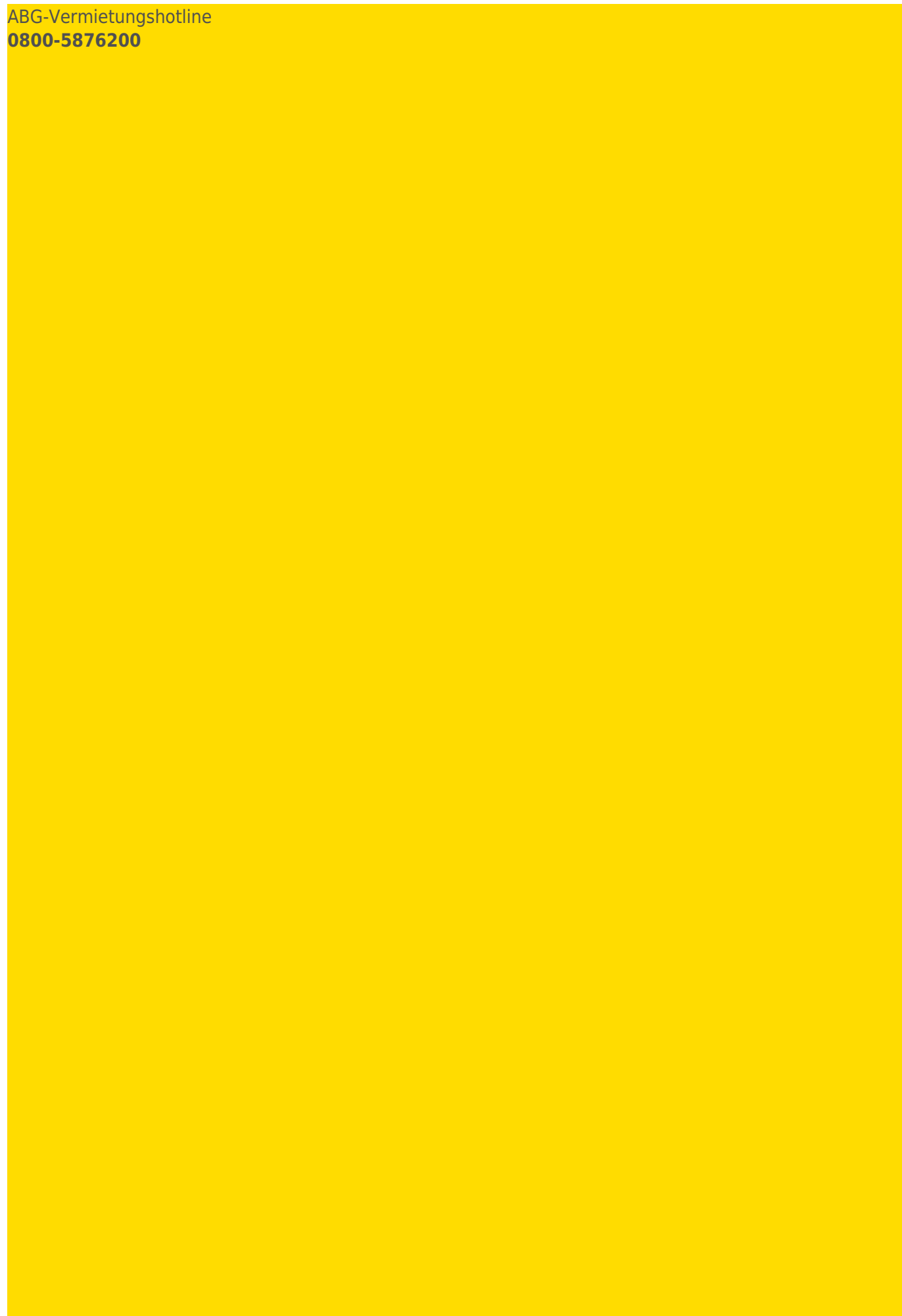






ABG-Vermietungshotline
0800-5876200





Handwerker-Notfall?

Hier gibt´s schnelle Hilfe

Wohnung in Altena, Steinwinkel 8 a

GÜNSTIGE 2-ZIMMER-WOHNUNG IM GRÜNEN

Die Wohnung verfügt über ein Badezimmer mit Fenster, ausgestattet mit Badewanne. Fliesen in Mintgrün. Der Waschmaschinenanschluss befindet sich in der Waschküche. Die Warmwasserbereitung erfolgt über die Heizungsanlage. Die Beheizung erfolgt mittels einer Gaszentralheizung. - Zusätzliche Merkmale: Gegensprechanlage, SAT-Anschluss

Die Wohnungen wurden bei Freiwerden den heutigen Modernisierungsstandards angepasst. Angaben zu § 16a EnEV: V 217,80 kWh(m²a), Erdgas, Bj. 1954.

Objektnummer

1.262.01.04

Ortsteil

Nette

Typ

Miete

Verfügbar ab

sofort

Etage

Etage

Nettokaltmiete

238,00 €

Nebenkosten

167,00 €

Gesamtmiete

417,00 €

Kaution

714,00 €

Heizkosten enthalten

Ja

Anzahl Zimmer

2

Wohnfläche

53,04 m²

Keller

Ja

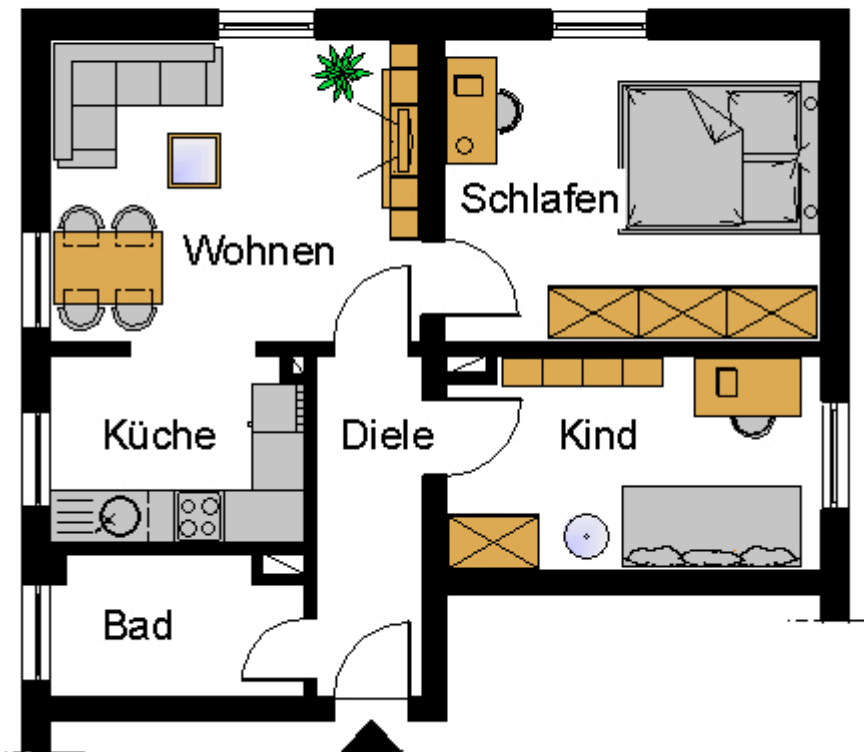
Wohnberechtigungsschein

Nein

Baujahr

1954

Heizungsart:



ADRESSE

Steinwinkel 8 a
58762 Altena

KONTAKT

Herr Dominik Seeling
Telefon: 02352/208014
Mobil: 015112053362
E-Mail:

Die Wohnungen befinden sich im Steinwinkel, einer kleinen Wohnsiedlung. Die Häuser stehen etwas abseits der Hauptstraße L 698 und liegen somit verkehrsgünstig aber dennoch ruhig. Eine gute Anbindung Richtung Hemer/Ihmert sowie Neuenrade ist hier gegeben. Innenstadt sowie Bahnhof sind ebenfalls gut erreichbar. Eine Bushaltestelle befindet sich direkt am Eingang zum Wohngebiet. Durch die ruhige Lage ohne Durchgangsverkehrs können Kinder hier ungestört spielen. Ein Spielplatz ist hier ebenfalls vorhanden. Das dem Steinwinkel angeschlossene Waldgebiet ist über einen kleinen Waldweg gut erreichbar. Ein Kindergarten ist in der Nähe.