





ABG-Vermietungshotline
0800-5876200



Handwerker-Notfall?

Hier gibt´s schnelle Hilfe

Wohnung in Altena, Mozartstr. 14

SCHÖN GESCHNITTENE EG-WOHNUNG MIT BALKON

Die Wohnung verfügt über ein helles Tageslichtbad, ausgestattet mit Badewanne. Der Waschmaschinenanschluss befindet sich ebenfalls im Bad. Die Decken und Wände sind mit Raufaser tapeziert und weiß gestrichen. Buchtüren vorhanden. Ein Design-Bodenbelag in Bucheoptik wird noch verlegt. Kellerraum vorhanden. - Zusätzliche Merkmale: Gegensprechanlage, SAT-Anschluss

Modernisiertes Mehrfamilienhaus. Das Haus wurde im Rahmen ausgiebiger Modernisierungsmaßnahmen mit einer energetischen Wärmedämmung versehen. Angaben zu § 16a EnEV: V 77,90 kWh(m²a), Gas, Bj. 1957

Objektnummer

1.118.03.13

Ortsteil

Breitenhagen

Typ

Miete

Verfügbar ab

01.06.2022

Etage

Erdgeschoss

Nettokaltmiete

297,00 €

Nebenkosten

173,00 €

Gesamtmiete

470,00 €

Kaution

891,00 €

Heizkosten enthalten

Ja

Anzahl Zimmer

2

Anzahl Balkone

1

Wohnfläche

52,06 m²

Keller

Ja

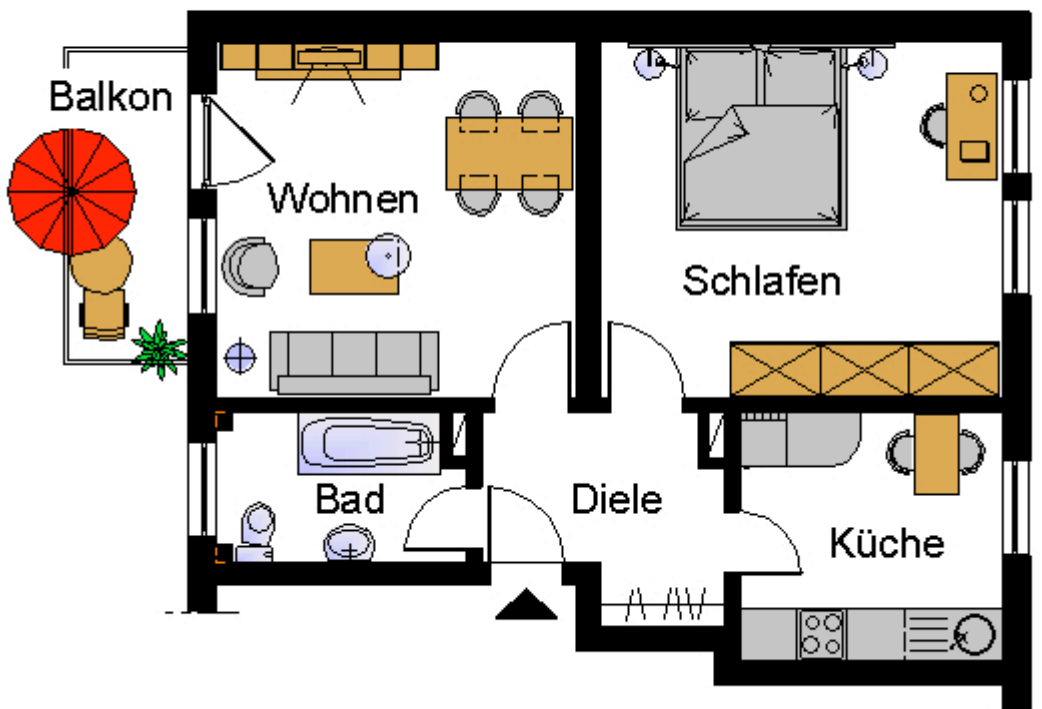
Wohnberechtigungsschein

Nein

Baujahr

1959

Heizungsart:



ADRESSE

Mozartstr. 14
58762 Altena

KONTAKT

Herr Dominik Seeling

Telefon: 02352/208014

Mobil: 015112053362

E-Mail:

Die Wohnungen befinden sich unterhalb der Grundschule Breitenhagen und liegen ruhig und sonnig, teils mit herrlicher Fernsicht. Die Wohnungen sind von viel Grün umgeben. Hier fühlen sich Jung und Alt wohl. Gerade Familien wissen das Vorhandensein von Kindergarten und Grundschule zu schätzen. Großzügig angelegte Freiflächen laden zum Spielen und Verweilen ein. Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe. Gute öffentliche Verkehrsanbindung. Schnelle Erreichbarkeit der Nachbarstädte und Autobahnen. Kleinere Geschäfte im Wohngebiet vorhanden, größere Discounter schnell erreichbar.