



Wohnung in Altena, Brandstr. 15

WOHLFÜHLGARANTIE FÜR PAARE - OBERGESCHOSSWOHNUNG MIT BALKON!

Die Wohnung verfügt über ein hell gefliestes, innenliegendes Badezimmer, mit Badewanne. Der Waschmaschinenanschluss befindet sich ebenfalls im Bad. Zur weiteren Ausstattung gehören Limba-Holz Türen und ein Design-Bodenbelag. Die Beheizung erfolgt mittels Ölzentralheizung. Die Warmwasserbereitung erfolgt im Bad über E-Durchlauferhitzer, in der Küche über ein Untertischgerät. Kellerraum vorhanden. - Zusätzliche Merkmale: SAT-Anschluss

Die Wohnungen in diesem Haus verfügen alle über einen sonnigen Balkon, teils mit herrlicher Fernsicht. Teilweise wurden die Wohnungen im Rahmen von Einzelmodernisierungen den heutigen Ansprüchen angepaßt. Angaben zu §16a EnEV: V 161,50 kWh/(m²a), Öl, Bj. 1969.

Objektnummer

1.213.01.03

Ortsteil

Nette

Typ

Miete

Verfügbar ab

sofort

Etage

Etage

Nettokaltmiete

412,80 €

Nebenkosten

235,00 €

Gesamtmiete

647,80 €

Kaution

1238,40 €

Heizkosten enthalten

Ja

Anzahl Zimmer

3

Anzahl Balkone

1

Wohnfläche

68,8 m²

Keller

Ja

Wohnberechtigungsschein

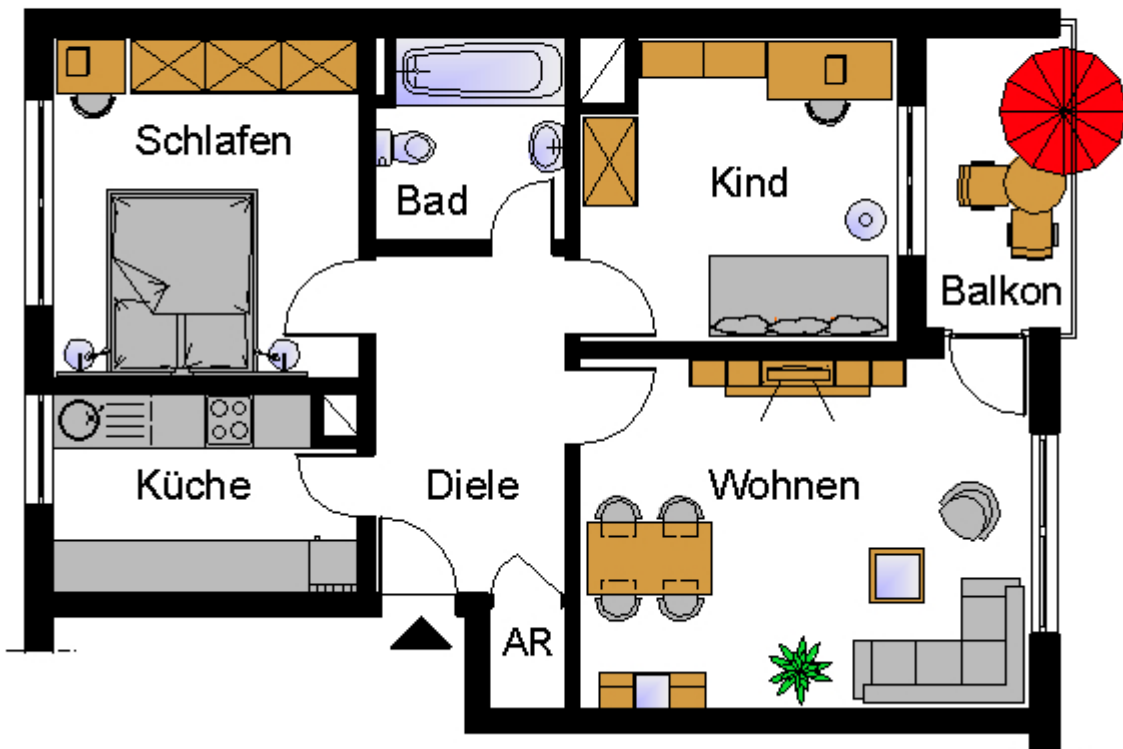
Nein

Baujahr

1969

Heizungsart:





ADRESSE

Brandstr. 15
58762 Altena

KONTAKT

Herr Dominik Seeling

Telefon: 02352/208014

Mobil: 015112053362

E-Mail:

Im schönen Ortsteil Buchholz befinden sich unsere Häuser Brandstr. 15/17, Das Wohngebiet überzeugt durch die idyllische Wohnlage im Grünen und einen schönen Ausblick in das Lennetal. Die Nähe zum Wald lädt zum Spazieren, Radfahren und Wandern ein. Perfekt also, um dem Alltag zu entkommen. Die günstige Verkehrsanbindung zur B236 oder zur Rahmedestraße ermöglicht es, in ca. 20 Minuten die Autobahnen A45 oder A46 zu erreichen. Der Bahnhof ist durch Busse schnell zu erreichen. Supermärkte, Fachgeschäfte und die Einkaufsstraße sind nur wenige Autominuten entfernt. Viele Betriebe und Firmen befinden sich in fußläufiger Entfernung.